

建築工事費に対する設計監理報酬の料金一覧表

類別	500万	600万	700万	800万	900万	1000万
第1類	12%	11.46%	10.92%	10.38%	9.84%	9.30%
第2類	14%	13.75%	13.10%	12.46%	11.81%	11.16%

類別	2000万	3000万	4000万	5000万	6000万	7000万
第1類	8.90%	8.50%	8.10%	7.70%	7.30%	6.90%
第2類	10.68%	10.20%	9.72%	9.24%	8.76%	8.28%

類別	8000万	9000万	10000万	20000万	30000万	40000万
第1類	6.50%	6.10%	5.70%	5.50%	5.30%	5.10%
第2類	7.80%	7.32%	6.84%	6.60%	6.36%	6.12%

※第1類

工場、倉庫、車庫など簡易なもの

※第2類

住宅、店舗、美術館、図書館、劇場、銀行、病院、ホテル、ショッピングセンター

備考

この料率表は、内装工事・店舗工事の工事金額をベースとしております。構造設計、設備設計が必要な別途協議致します。

- ① 工事中間部分に対しては、直線的に補間します。
- ② 工事費とは工事実施金額の総計を示すのであって、設計監理の報酬及び現場監督員を置くための費用は含みません。
- ③ 建築主が労力及び材料またはそのいずれかを提供する場合には、工事費は労力及び材料の市価によって算出し、また古材が使用された場合には新材とみなして算出します。
- ④ 一棟の中に2以上の類別が含まれるもの、または多種類の建築種別が複合される複雑なものについては実情により料率を割り増し増す。
- ⑤ 建築確認、開発申請及び消防法申請等に対する手数料、納付金等は建築主(申請者)の負担します。
- ⑥ 建築確認、開発申請の近隣調整等の事前協議・役所調整がある場合は、要する費用は別途申し受けます。
- ⑦ 日照関係図書を要する場合の費用は別途申し受けます。
- ⑧ 業務に関する調査、測量、作図及びコンサルテーションは別途申し受けます。
- ⑨ 出張する場合の日当及び交通費、旅費、宿泊費等別途申し受けます。
- ⑩ 消費税は含まれていません。

※費用発生については、相談にて決定させて戴きます。

※設計料 料率に関しては相談させて頂きます。